

TONTTIHINTOJEN TAKSA 2022



Sisällysluettelo

1. OMAKOTITONTIT	3
2. YRITYSTONTIT.....	4
3. RIVI- JA KERROSTALOTONTIT.....	4
4. MUUTA.....	5
5. HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO	5

RAASEPORIN KAUPUNGIN TONTTIHINTOJEN TAKSA

1. OMAKOTITONTIT

34 €/m²

Tammisaaren keskusta ja Karjaan keskusta, lisämaa

Maasilta, Mäntynummi, lisämaa (koskee kaikkia)

Maasilta, tontit 710-52-154-16--17

28 €/m²

Österby

Österbyn ranta, Rävsnäs -Kursand

23 €/m²

Gammelboda

Solbacka, Lövkulla, Kroggård, Kila, Pappila, Malmkulla, Bäljars

20 €/m²

Billnäs

17 €/m²

Langansböle, Österby, Trollböle, Västerby ja Sköldargård

12 €/m²

Entinen katumaa, joka liittyy Vanhan kaupungin tonttiin

(Huom! MRL 104 § 5 huomioidaan)

Tenhola, Mustio, Pohja

6 €/m²

Skärlandet, Snappertuna, Kamparnäs ja Box, Bromarv

2. YRITYSTONTIT (ei koske liike- ja toimistorakennusten korttelialue)

12 €/m²

Horsbäck, Sköldargård

Solbacka, Malmkulla, Bäljars

10 €/m²

Skogby

6 €/m²

Skärlandet, Tenhola, Snappertuna

3. RIVI- JA KERROSTALOTONTIT

65 €/k-m²

Gammelboda

Mäntynummi - Maasilta, Lövkulla, Kila, Bäljars, Solbacka (AP-2), Bäljars (AP)

48 €/k-m²

Trollböle, Västerby, Sköldargård ja Langansböle

Mustio

4. MUUTA

Tekninen lautakunta tai kaupunginhallitus voi yksittäisissä tapauksissa, riippuen siitä kumman toimivaltaan asia kuuluu, hyväksyä vahvistetun hintatason alennuksen painavista ja erityisistä syistä, esim. tonttiolosuhteiden ollessa poikkeuksellisen vaikeat.

5. HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Nämä maksuperusteet on hyväksytty Raaseporin kaupunginvaltuustossa 19.3.2012 ja niitä sovelletaan **1.5.2012** alkaen.

Tämä taksa on hyväksytty Raaseporin kaupunginvaltuustossa 15.2.2022 ja niitä sovelletaan **18.3.2022** alkaen.